



COD. 4776

Mod. 79

Ufficio Conc. Edilizie

Protocollo N. 76785

COMUNE DI ROMA

Concessione N. 627/c

Anno 1999

DIPARTIMENTO IX - II U.O. CONCESSIONI EDILIZIE

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata da ASSOCIAZIONE CONSORTILE DI RECUPERO URBANO "GIUSTINIANA VIII" quale ed a firma dell'Ing. R. RONDO' e dell'Arch. F. CACCHI e f. ENDRNL46L214889T e e.f. ECCFLV5051945010 quale direttore dei lavori registrata il 7/12/99 al n. di prot. 76785 del Dipartimento IX, diretta ad ottenere la concessione per la esecuzione dei lavori di realizzazione di opere di urbanizzazione primarie e completamento opere condotte;

sull'area-sull'immobile sito in Roma Via loc. Giustiniana Circ. XX;

Visto il parere favorevole all'approvazione del progetto allegato alla predetta istanza espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del L'ART. 7 PUNTO 5 e 6 DELLA DELIBERA C.C. n. 176/97;

Visto che l'istanza ai sensi dell'art. 3 comma 2 della delib. C.C. n. 3 del 13 e 16-1-1997 non è stata sottoposta all'esame della C.E.;

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario espresso in data 10/01/00;

Visto il nulla osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n. del;

Visto il nulla osta della Soprintendenza Arch. di Roma prot. 13406 del 30/12/99;

Vista reversale n. del di relativa al pagamento effettuato presso la Tesoreria Comunale a titolo di contributo per gli oneri di urbanizzazione ai sensi della deliberazione C.C. n. del;

Visto Delibere e.c. n. 107/95; Visto Verbale della seduta del 8/11/99 della II e.p. Visto;

Visto ammontare contributo commisurato al costo della costruzione di L. che dovrà essere corrisposto secondo le seguenti modalità

ed il cui pagamento è garantito da ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10 del 28 gennaio 1977 e della deliberazione

Visto che l'area di intervento non rientra nell'elenco di cui all'allegato "e" della Deliberazione e.c. 92/97; Visto Verbale Conferenza dei Servizi del 11/01/00; Visto verbale chiusura conferenze dei Servizi del 27/02/00; visto parere Ente Parco del 11/01/00;

- Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
Viste le leggi 17 agosto 1942 n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista la legge 28 gennaio 1977 n. 10;
Visto lo Statuto del Comune di Roma, approvato con Deliberazione del C.C. n. 316 del 26/9/1991;
Vista la motivata proposta formulata dal funzionario responsabile tecnico del procedimento di cui all'art. 2 legge 662/96;

DISPONE

AI ASSOCIAZIONE CONSORTILE DI RECUPERO URBANO "GIUSTINIANA VIII" e.f. 92132270 con domicilio in ROMA Via DELLA GIUSTINIANA n. 785 è concesso di eseguire a titolo i lavori di realizzazione di opere di urbanizzazione primarie e completamento opere condotte

in conformità al progetto approvato, che costituisce parte integrante del presente atto, sotto l'osservanza di tutta la normativa vigente in materia ed in particolare alle seguenti specifiche condizioni delle USC, delle SAR e dell'Ente Parco rettonifortate

Qualora i lavori non siano iniziati entro il termine di un anno la presente concessione s'intende senz'altro decaduta e dovrà, pertanto, essere richiesta nuova concessione.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine retro stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione per la parte non ultimata.

Le date di inizio e di ultimazione dei lavori debbono essere tempestivamente comunicate dal titolare della presente concessione ai competenti uffici comunali.

Il concessionario dovrà provvedere affinché sia posta nel cantiere apposita tabella recante con caratteri a stampa ben visibili, anche dall'esterno, gli estremi e i termini di validità del presente provvedimento, i nomi del proprietario, dell'Architetto o dell'Ingegnere direttore dei lavori e del costruttore.

La presente concessione, insieme con gli elaborati grafici originali approvati, dovrà essere conservata sul luogo della costruzione a disposizione dei funzionari ed agenti del Comune incaricati della vigilanza sull'attività edilizia e di tutti gli agenti della Forza Pubblica.

È fatto obbligo al concessionario di comunicare gli estremi della presente concessione alle Aziende erogatrici dei pubblici servizi alle quali è fatta richiesta per allacciamenti, anche provvisori, riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

L'inosservanza della normativa vigente, delle disposizioni e obbligazioni contenute nel presente provvedimento comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge n. 10 del 28 gennaio 1977.

La concessione viene rilasciata fatti salvi ed integri i diritti dei terzi, senza alcuna responsabilità del Comune di Roma per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o di chiunque altro.

Quietanza n. 34032 per L. 10.400

Roma, li 9 GIU. 2000

Il sottoscritto si obbliga alla osservanza di tutte le prescrizioni e alla esecuzione degli adempimenti contenuti nella presente concessione.

